

UBYTOVACÍ ŘÁD

1. Ubytování je možné až po řádné rezervaci termínu, úhradě celé částky na účet pronajímatele a složení vratné kauce 4 000 Kč v den předání domu.
2. Nájemce obdrží 2 svazky klíčů a je povinen při odchodu i tyto 2 svazky odevzdat pronajímateli. V případě ztráty klíčů je nájemce povinen tuto skutečnost bez prodlení nahlásit provozovateli. Z vratné kauce pak bude stržena částka ve výši 1.500,- Kč.
3. Užívání zařízení domu je dovoleno pouze osobám, které nejsou postiženy infekčními nemocemi.
4. Uhrazením pronájmu na účet pronajímatele nájemce potvrzuje seznámení s ubytovacím řádem a závazek se jím řídit.
5. Ubytování probíhá v 14:00, pokud nebylo smluveno jinak.
6. Odjezd probíhá v 15:00, pokud nebylo smluveno jinak.
7. V případě předčasného ukončení pobytu se zaplacená částka za pobyt nevrací.
8. Domácí a jiná zvířata nejsou v celém objektu povolena.
9. Zařízení domu nesmí být přemísťováno.
10. Kouření ve vnitřních prostorách domu je zakázáno.
11. Nájemce je povinen používat při pohybu ve vnitřních prostorech čistou obuv.
12. Zjištěné závady je nutné ihned hlásit pronajímateli.
13. Platí zákaz manipulace s kotlem či bojlerem na teplou vodu.
14. Nájemce odpovídá jak za bezpečnost svoji, tak za bezpečnost svých nezletilých dětí v celém prostoru objektu.
15. Při odchodu z objektu je povinností nájemce objekt zabezpečit proti vniknutí cizích osob.
16. Za škody způsobené nájemcem na majetku domu a zařízení odpovídá nájemce podle platných a účinných předpisů, případná škoda bude odečtena z vratné kauce. V případě, že škoda bude převyšovat výši vratné kauce, vyzve nájemce pronajímatel k následné úhradě škody.
17. Zařízení domu je demonstrativně vypsáno v inventurním seznamu.
18. Pronajímatel neodpovídá za věci vnesené nájemcem do domu, dále za peníze a cenné věci (tzn. Šperky, elektronika apod.).
19. K domu je možno přijíždět vozidly a následně parkovat na příjezdové cestě, popřípadě v přístřešku vedle domu.
20. Rozdělávání malého ohně za účelem opékání, grilování je povoleno pouze na poskytnutém grilu, případně nájemcem dovezeném grilu, kdy po skončení je nutno, aby nájemce tento oheň řádně uhasil.
21. Do odpadu (umyvadla, WC atd.) je zakázáno vyhazovat vlhčené ubrousky a obdobné materiály.

22. Nájemce by se měl alespoň snažit třídit odpad, a to zejména plast, papír, sklo, směs. Koše pro třídění odpadu jsou poskytnuty ve vnitřních prostorech domu.
23. Při ukončení nájmu je nájemce povinen předat majiteli objekt zpět v uklizeném stavu. Svléct povlečení, vysát a vytřít všechny místnosti, umýt koupelny, wc, vynést odpadky, umýt všechno používané nádobí. Dále vynést popel z krbu a krbových kamen. V opačném případě bude stržena z vratné kauce částka ve výši 1.000,- Kč.
24. V zimních měsících je na nájemci, aby provedl úklid sněhu, posyp solí u domu, tak stejně na parkovacích místech. Tato povinnost není závazkem pronajímatele. Pronajímatel tak nenese odpovědnost za následnou vzniklou újmu, a to jak materiální, tak imateriální.
25. Nájemce se zavazuje dodržovat noční klid v době od 22:00 do 6:00.
26. Nájemce ubytovaný v tomto domě je povinen dodržovat tento ubytovací řád. V případě, že jej úmyslně poruší, má majitel právo pronájem objektu ihned bez náhrady ukončit.
27. Tento ubytovací řád je platný a účinný od 19. 8. 2021.

Informace:

Wifi: V celém domě je bezdrátové připojení k internetu. Síť: ..., heslo je možné nalézt vytištěné a položené na stole při příjezdu, případně na zadní straně routeru.

Michael Semerád, provozovatel

Telefonní číslo: +420 739 729 699

Dům se nachází na adrese Veselíčko ... ,PSČ: 591 01

Inventurní seznam

- 2x svazek klíčů
- Televize
-